

.....
(pieczęć Szkoły)

**UMOWA Nr/.....
pożyczki na cele mieszkaniowe**

zawarta w Słupsku w dniu.....pomiędzy Dyrektorem Szkoły Podstawowej Nr 9

w Słupsku zwanym dalej „**Pożyczkodawcą**”,

a jej Pracownikiem,

zwany w dalszej części Umowy „**Pożyczkobiorcą**”

§ 1

Działając na podstawie ustawy z dnia 4 marca 1004 r. o zakładowym funduszu świadczeń socjalnych (Dz. U. Nr 43, poz. 163 z późn. zm.) oraz zgodnie z Regulaminem Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych, Pożyczkodawca udziela Pożyczkobiorcy pożyczki

w kwociezł. (słownie złotych
.....)

z przeznaczeniem całej kwoty na cele mieszkaniowe.

§ 2

1. Pożyczka zostanie wydana Pożyczkobiorcy (wpłata na konto lub gotówką), co zostanie stwierdzone stosownym dokumentem księgowym, po podpisaniu Umowy przez Strony.

2. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości 3 % od całości kwoty udzielonej pożyczki.

§ 3

1. Zwrot pożyczki zostanie dokonany w miesięcznych ratach rozpoczynając od dniar. przy czym:

a) pierwsza rata stanowi spłatę naliczonych odsetek i wynosi zł.

b) kolejne raty w ilości stanowią zwrot pożyczki i wynoszą po zł. miesięcznie.

2. W przypadku wcześniejszej spłaty pożyczki wpłacone odsetki nie ulegają przeliczeniu i zwrotowi.

3. Strony Umowy ustalają, że spłata pożyczki następować będzie poprzez potrącanie rat z wynagrodzenia miesięcznego Pożyczkobiorcy lub poprzez wpłatę rat do kasy w terminie nie później niż do 10-go dnia miesiąca bieżącego za miesiąc poprzedni.

§ 4

1. W uzasadnionych przypadkach Pożyczkobiorca może wystąpić z wnioskiem o czasowe zawieszenie spłaty pożyczki bądź o rozłożenie spłaty pozostałej do spłacenia części pożyczki na większą liczbę rat. Łączny okres spłaty pożyczki i zawieszenia spłat, a także wydłużony okres spłaty zwiększonej liczby rat nie może przekroczyć 3 lat.

2. W szczególnych uzasadnionych przypadkach podyktowanych trudną sytuacją życiową, rodzinną i materialną Pożyczkobiorca może wystąpić z wnioskiem o umorzenie spłaty części pożyczki.

§ 5

1. Pozostająca do spłacenia pożyczka staje się natychmiast wymagana w przypadku:

- 1) wygaśnięcia stosunku pracy,
- 2) rozwiązania stosunku pracy przez pracodawcę bez wypowiedzenia z winy Pożyczkobiorcy,
- 3) wykorzystania pożyczki na cel inny niż określony w umowie.

2. Na wniosek Pożyczkobiorcy, po wrażeńiu zgody przez Pożyczkodawcę i Poręczycieli pożyczka może być spłacana po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy o pracę według odrębnie ustalonych zasad, z zastrzeżeniem jednak, że ustalony w niniejszej umowie ostateczny termin spłaty pożyczki nie może ulec zmianie.

§ 6

Poręczyciele wyrażają zgodę na solidarne przejęcie sposobu spłat pożyczki z ich miesięcznych wynagrodzeń w przypadku nieuregulowania we właściwym terminie pożyczki zaciągniętej przez Pożyczkobiorcę.

§ 7

Pożyczkobiorca oświadcza, że znane mu są postanowienia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych.

§ 8

Zmiana warunków określonych w Umowie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową stosuje się postanowienia Regulaminu Zakładowego Funduszu Świadczeń Socjalnych oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 10

Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sądy powszechne właściwe miejscowo dla siedziby Pożyczkodawcy.

§11

Umowę sporządzono się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

.....
(czytelny podpis Pożyczkobiorcy)

.....
(podpis i pieczęć imienna Pożyczkodawcy)

Poręczenie spłaty pożyczki

Niniejszym oświadczamy, że w przypadku niespłacenia pożyczki przez Pożyczkobiorcę we właściwym terminie, wyrażamy zgodę – jako solidarnie odpowiedzialni – na spłatę należnej kwoty pożyczki, w tym również w drodze potrącenia z naszych wynagrodzeń za pracę:

1. Imię i nazwisko **Poręczyciela**
Pracownik zatrudniony na czas

.....
(data i podpis Poręczyciela)

2. Imię i nazwisko **Poręczyciela**
Pracownik zatrudniony na czas

.....
(data i podpis Poręczyciela)

.....
(data i podpis Pracodawcy lub osoby
Upoważnionej potwierdzający prawdziwość danych)